

土地・建物をお持ちの方、
お探しの皆さまへ!



不動産のスペシャリストに ご相談ください!!



土地・建物 有効活用 (相続相談)

- 土地、建物の調査、および測量・登記を行います。
- アパート経営や貸し駐車場など、賃貸経営の相談を承り、ご提案させていただきます。
- 不動産に関する税務、関係法令等の相談も承ります。

土地・建物 の売買

- 売りたい土地、建物を査定・評価します。また購入希望のお客様をお探しします。
- ご希望に沿った買いたい土地、建物をお探しします。
- 売買市場の相場に関する情報を調査します。

土地・建物 の賃貸借

- 賃貸物件の空室やご使用されていない土地の借主をお探しします。
- 駐車場、アパート、マンションなど、ご希望に沿った賃借物件をお探しします。
- 土地や建物に関するトラブルやご心配事についてもご相談を承ります。

不動産の悩み、お聞かせください!



株式会社エスケイエム 不動産部

(豊田自動織機100%子会社) 刈谷市熊野町3-3-9

☎0566-62-8720

営業時間 8:30~17:30 / 休日 土・日曜日 / E-mail:estate@skm-t.co.jp

(トヨタグループカレンダーに準ずる)



これってどうしたら・・・ こんなご相談をよく聞きます!



土地・建物 有効活用 (相続相談)

- 老後の準備として、所有土地・建物を活用したい。
- 現在の貸し駐車場を止めてアパート経営を考えているが、相談にのってもらえるか。
- 相続税対策はどうやって進めたらいいのか。
- 将来、子供の財産管理が心配なのですが。
- 相続で所有する土地・建物を処分したい。

土地・建物の 売買

- 売却するときの査定はどのような事をするの。
- 売却を近所に知られないようにしたい。
- 自己資金が少ないのですが、購入できますか。
- 購入時の諸費用について知りたい。
- どのような広告、販売活動をするのですか。
- 有利に売買するためのポイントはありますか。

土地・建物の 賃貸借

- 将来は自分で使用、または売却するかもしれない土地、建物でも賃貸できますか。
- 貸主が借主と直接やり取りをする事はありますか。
- トラブルへの対応はどうなりますか。
- 借りる時には、どのような書類や、どういった費用が必要になるんですか。
- 賃借人の「原状回復」義務について教えてください。

わかりやすくお答えしますので
ご安心ください!!



skm

株式会社エスケイエム 不動産部

(豊田自動織機100%子会社) 刈谷市熊野町3-3-9

☎0566-62-8720

営業時間 8:30~17:30 / 休日 土・日曜日 / E-mail:estate@skm-t.co.jp

(トヨタグループカレンダーに準ずる)

